

COMUNICAZIONE RELATIVA AGLI ALLOGGI LOCATI PER FINALITA' TURISTICHE
Compilazione a cura esclusiva di soggetti privati e persone fisiche

DATI IDENTIFICATIVI DEL LOCATORE

cognome.....
nome.....
nato/a a..... il.....
residente a..... CAP.....
via/piazza..... n.....
codice fiscale.....
telefono fisso.....
telefono mobile.....
e-mail.....

AUTODICHIARAZIONE AI SENSI DEGLI ARTT. 46 E 47 D.P.R. N. 445/2000

Il sottoscritto, consapevole delle conseguenze penali previste in caso di dichiarazioni mendaci, dichiara sotto la propria responsabilità di aver preso visione e capito quanto riportato nell'Art.4 - comma 1, del DECRETO-LEGGE 24 aprile 2017, n. 50, "Disposizioni in materia di locazioni brevi e attività ricettive", convertito con modificazioni dalla L. 28 giugno 2019, n. 58.

Data

firma

(si riporta il testo dell'Art.4 comma 1)

1. Ai fini del presente articolo, si intendono per locazioni brevi i **contratti di locazione di immobili ad uso abitativo di durata non superiore a 30 giorni**, ivi inclusi quelli che prevedono la prestazione dei servizi di fornitura di biancheria e di pulizia dei locali, **stipulati da persone fisiche, al di fuori dell'esercizio di attività d'impresa**, direttamente o tramite soggetti che esercitano attività di intermediazione immobiliare, ovvero soggetti che gestiscono portali telematici, mettendo in contatto persone in cerca di un immobile con persone che dispongono di unità immobiliari da locare.

¹ Indicare le cause della variazione/integrazione (ad esempio: variazione/integrazione di dati inseriti nella parte relativa al locatore, variazione/integrazione di dati inseriti nella parte relativa all'alloggio; cessazione/ ritiro della disponibilità dell'alloggio dal mercato della locazione turistica).

DATI IDENTIFICATIVI DELL'IMMOBILE AD USO AFFITTO BREVE

Denominazione alloggio

Comune.....frazione/località.....

Capindirizzo..... n.....

scala ... interno ... piano

identificativo catastale: cod. comune foglio particella subalterno

Certificato di abitabilità o S.C.A. n° del

SITI WEB UTILIZZATI PER LA PUBBLICIZZAZIONE DELL' ALLOGGIO:

(si specifica che l'alloggio va pubblicizzato nei vari siti mantenendo sempre la stessa denominazione)

sito web.....

sito web.....

sito web.....

sito web.....

sito web.....

Allegare eventuale contratto di comodato d'uso gratuito o di locazione, contratto con autorizzazione a sub locare l'immobile per alloggi brevi per finalità turistiche.

Data

FIRMA

(o allegare copia di un documento di riconoscimento in corso di validità)